



282 200 €

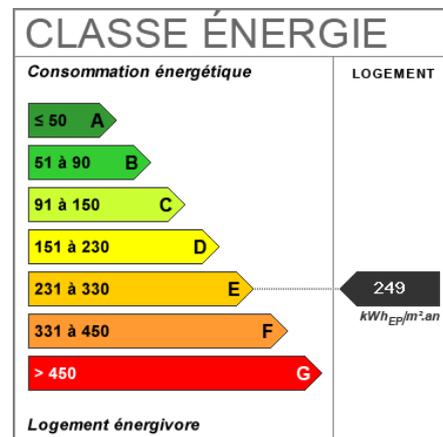
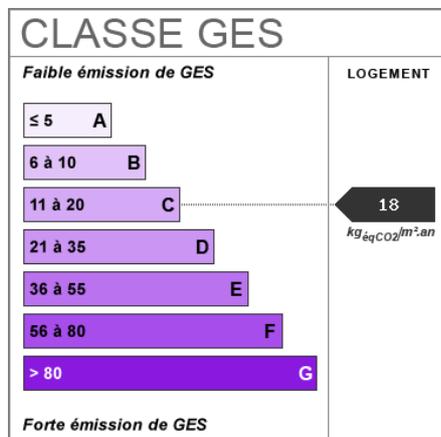
Maison à Vendre à Mondeville. Quartier Les Charmettes - Uniquement chez Nestenn Mondeville

02 31 70 27 00

Nestenn Mondeville  
17 rue Chapron  
14120 Mondeville

## N° Mandat : / Réf : VTE-610

Profitez de cette opportunité unique avec cette maison située dans le paisible quartier des Charmettes, tout près du centre de Mondeville et des commodités, dont les transports en commun. La maison propose : Rez-de-chaussée : Un séjour, une cuisine équipée, une salle de bains, une chambre, une véranda spacieuse et un WC. Étage : Grande chambre adaptable en deux espaces, avec un WC séparé. Le bien se trouve sur un terrain de 400 m<sup>2</sup>, idéal pour des loisirs extérieurs et la détente. Cette maison constitue une excellente acquisition pour ceux qui recherchent confort et tranquillité à proximité des services urbains. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 550 € et 2 150 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur